

COMUNE DI BARBARANO ROMANO

INFORMATIVA SALDO IMU 2013

PAGAMENTO 2° RATA

a saldo dell'imposta dovuta con gli eventuali conguagli sulla 1° rata, deve essere versata entro il 16 DICEMBRE 2013, tramite F24.

Abitazione principale (A/1 - A/8 - A/9) e una sola pertinenza per ogni categoria C/2 - C/6 - C/7	4,00 per mille sul valore catastale
Immobili diversi dall'Abitazione principale	9,60 per mille sul valore catastale
Aree fabbricabili	9,60 per mille sul valore determinato
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - Stato	7,60 per mille sul valore catastale
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - Comune	2,00 per mille sul valore catastale

Ravvedimento - In caso di **omesso, parziale o tardivo pagamento** del tributo, il contribuente può evitare l'applicazione della sanzione "ordinaria", pari di norma al 30% dell'importo, se regolarizza spontaneamente la violazione commessa, a condizione che la violazione stessa non sia stata già constatata e comunque non siano iniziati accessi, ispezioni, verifiche o altre attività amministrative di accertamento delle quali l'autore o i soggetti solidamente obbligati abbiano avuto formale conoscenza.

DETERMINAZIONE DELLA BASE IMPONIBILE

Ecco un prospetto riassuntivo dei moltiplicatori dell'Imposta Municipale propria, che vanno applicate alle rendite catastali dall'anno 2012, in relazione a ciascuna tipologia di immobili.

Ad essi va aggiunto la rivalutazione del 5% delle stesse rendite, disposta dal 1° gennaio 1997 dall'art.3, comma 48, della Legge 23 dicembre 1996 n. 662.

Fabbricati classificati nel gruppo catastale - A/1 fino A/9	Rendita per 160
Fabbricati classificati nel gruppo catastale - A/10	Rendita per 80
Fabbricati classificati nel gruppo catastale - B/1 fino B/8	Rendita per 140
Fabbricati classificati nel gruppo catastale - C/1	Rendita per 55
Fabbricati classificati nel gruppo catastale - C/2 - C/6 - C/7	Rendita per 160
Fabbricati classificati nel gruppo catastale - C/3 - C/4 - C/5	Rendita per 140
Fabbricati classificati nel gruppo catastale - D/1 fino D/10 (escluso D/5)	Rendita per 65
Fabbricati classificati nel gruppo catastale - D/5	Rendita per 80
Aree fabbricabili - Valore determinato dall'amministrazione comunale	

CODICI IMU PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO	
	COMUNE	STATO
CODICE CATASTALE DEL COMUNE DI BARBARANO ROMANO - "A628"		
IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze	3912	
IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili	3916	
IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati	3918	
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - stato		3925
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - incremento comune	3930	

Barbarano Romano li 30 novembre 2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Berretta Mariavittoria